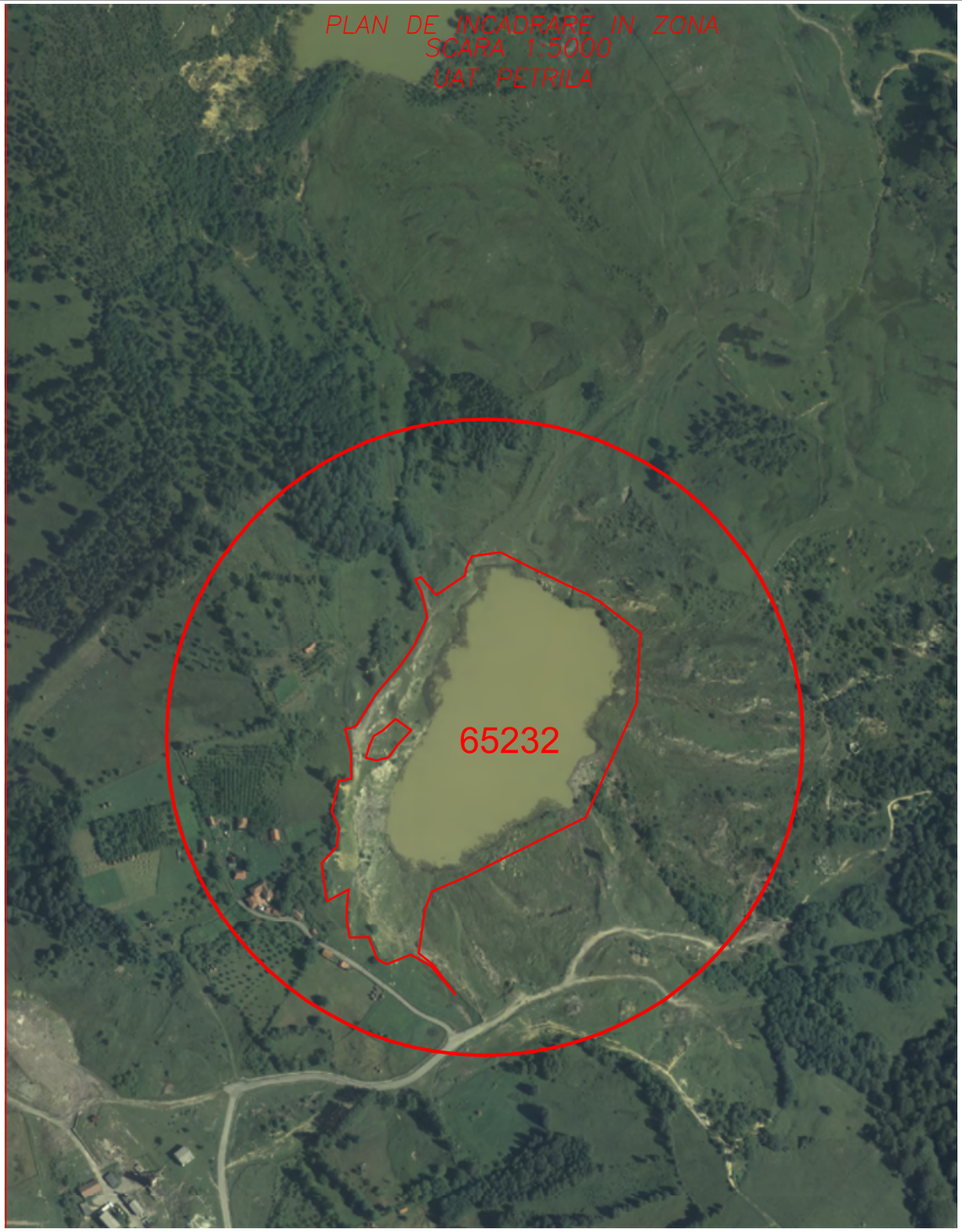
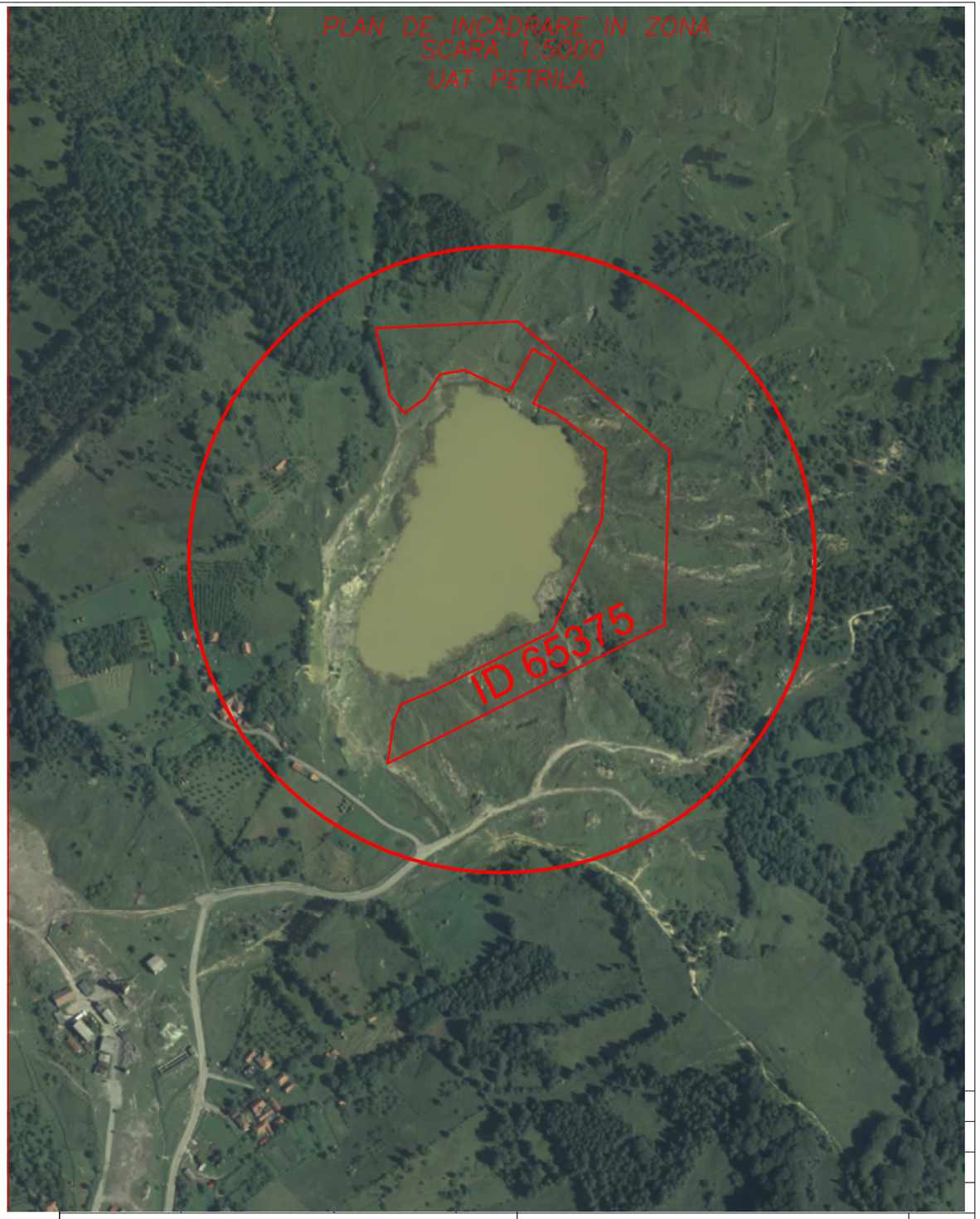




SUPRAFAȚĂ TOTALA TERENURI COMPUSA DIN :			*SUPRAFATA (MP)*
			98376
CF 65232	TEREN NEPRODUCTIV -CF 65232	33773 MP	**64047**
	APE STĂTĂTOARE- CF 65232	30257 MP	
CF 65375	TEREN NEPRODUCTIV -CF 65375		**34329**

INGVISION S.R.L.

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

BENEFICIAR **Orașul Petrila**

Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu	
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu	
DESENAT	arh. Corina Marinescu	
VERIFICAT		

SCARA 1:5000

DATA 07.2025

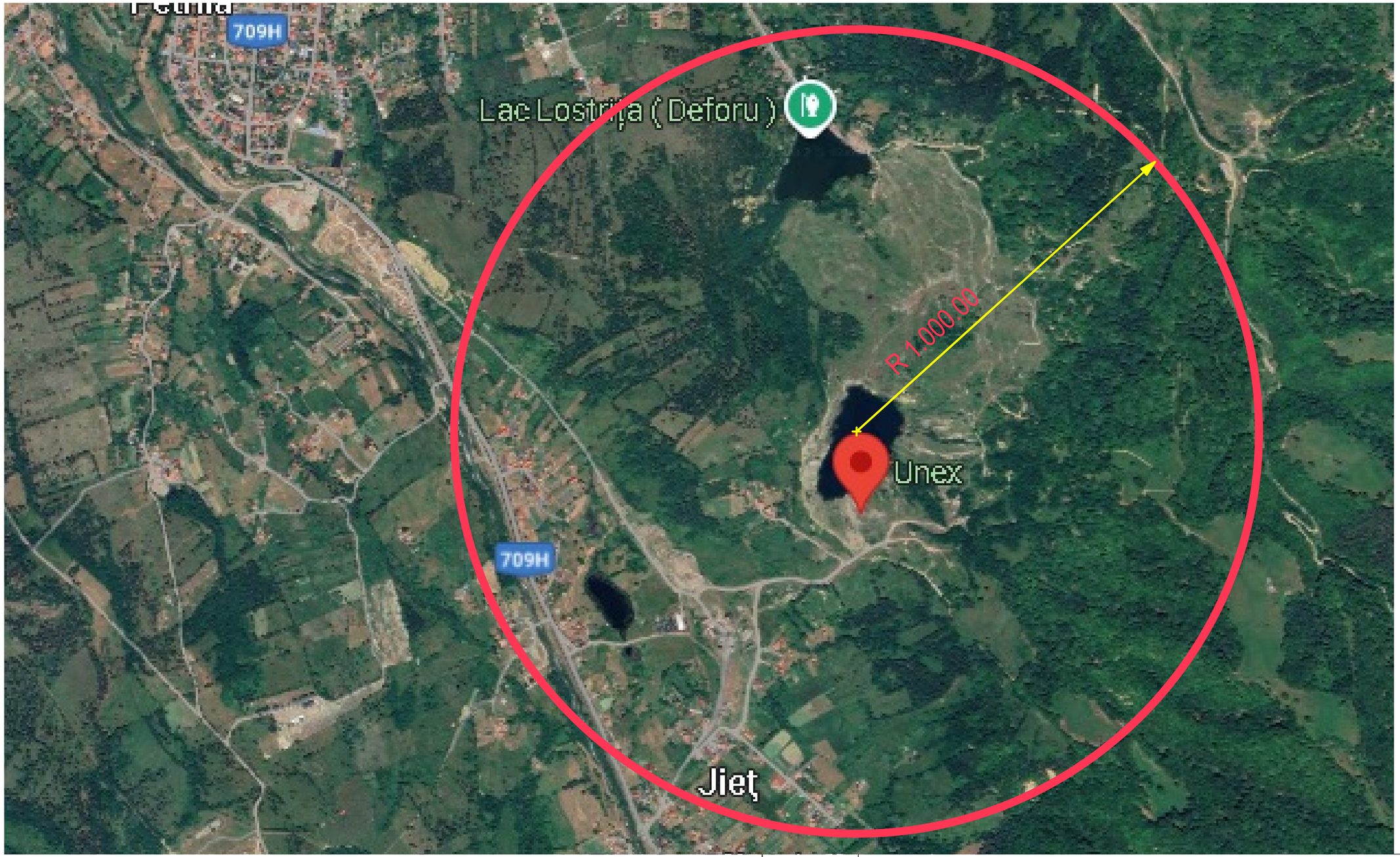
ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

FORMAT 420x900

DENUMIRE PLANSA:

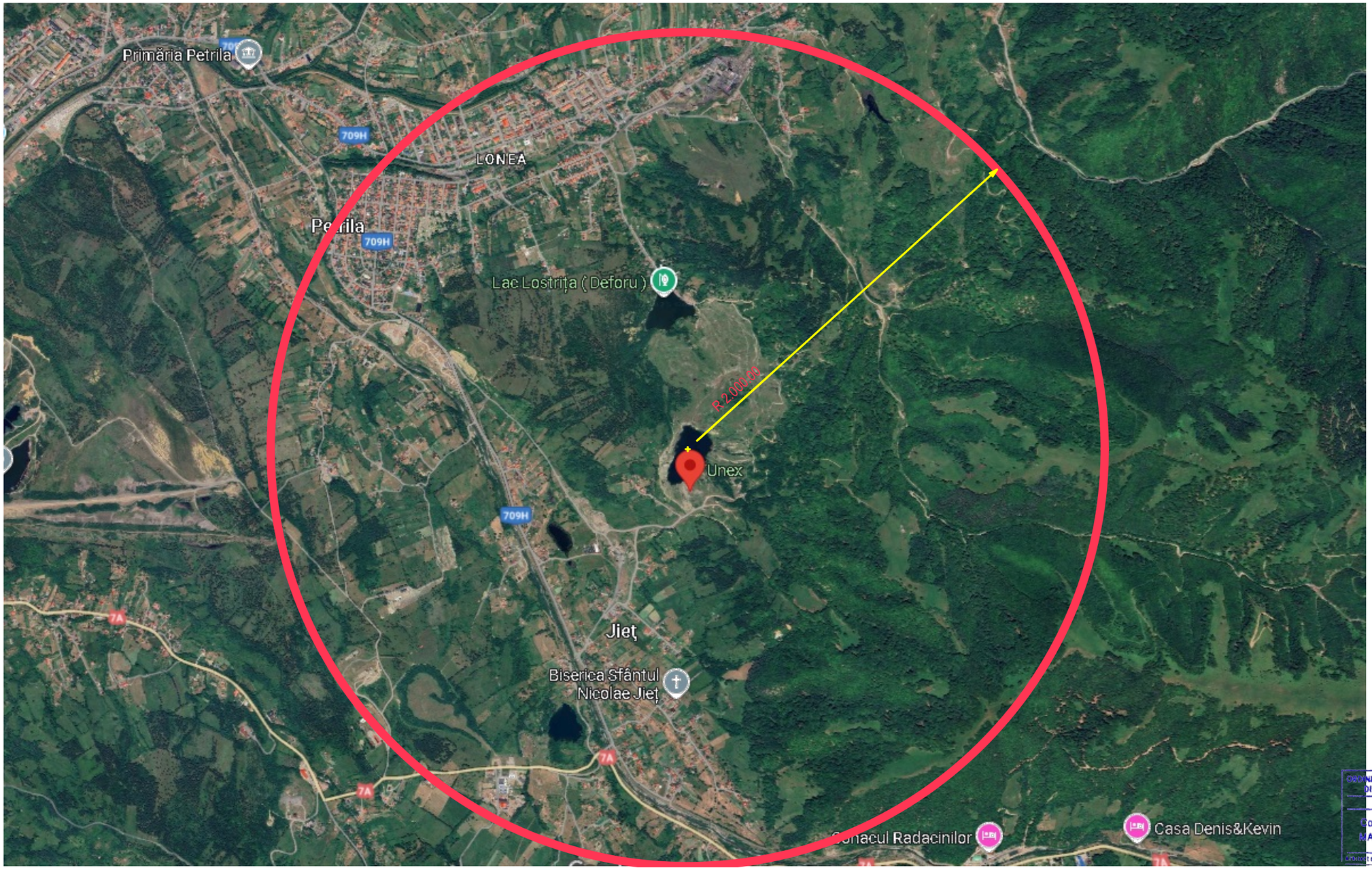
PLAN DE AMPLASAMENT

PLANSA A-01



REVIZIA			MOTIVUL REVIZIEI		
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
INGVISION S.R.L.			**BENEFICIAR**	**Orașul Petrila** Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila	PR.NR. **INGV 24.06.05**
			TITLU PROIECT:	**„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”**	FAZA S.F.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:10000	**ADRESA:** ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara	FORMAT 420x900
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu				
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025	DENUMIRE PLANSA: AREAL 1000M	PLANSA A-02
DESENAT	arh. Corina Marinescu				
VERIFICAT					

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 1255 Corina MARINESCU Arhitect cu drept de semnătură



ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR **Orașul Petrila**

Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu	
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu	
DESENAT	arh. Corina Marinescu	
VERIFICAT		

SCARA 1:20000

DATA 07.2025

ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

FORMAT 420x900

DENUMIRE PLANSA:

AREAL 2000M

PLANSA A-03

438500
438400
438300
438200
438100

IE65233
IE65187
IE65234
IE65232
IE65376
IE65375

N

LEGENDA

- Punct Cotat
- Limita cadastrala imobil
- Drum pietruit - Drum pamant
- Sant pamant - Rigola
- Dig
- Pom
- Curba de nivel principala
- Curba de nivel secundara
- Limita PUZ

SUPRAFAȚĂ TOTALA TERENURI COMPUSA DIN :			SUPRAFATA (MP)
			98376
CF 65232	TEREN NEPRODUCTIV -CF 65232	33773 MP	64047
	APE STĂTĂTOARE- CF 65232	30257 MP	
CF 65375	TEREN NEPRODUCTIV -CF 65375		34329

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 1255 Corina-Anca MARINESCU

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR **Orașul Petrila**
Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:1000
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu		
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025
DESENAT	arh. Corina Marinescu		
VERIFICAT			

ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375
Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

FORMAT 420x900

DENUMIRE PLANSA:
PLAN DE SITUATIE - EXISTENT

PLANSA A-04

„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”



BILANT SUPRAFETE -LEGENDA-

	UTILIZARI FUNCTIONALE		SUPRAFATA (MP)	PONDERE (PROCENT %)
	SUPRAFAȚĂ TOTALA TERENURI COMPUSA DIN :		**98376**	**100%**
1.	TEREN NEPRODUCTIV -CF 65232	33773 MP	64047	
	APE STĂTĂTOARE- CF 65232	30257 MP		
2.	TEREN NEPRODUCTIV -CF 65375		34329	
	SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA COMPUSA DIN :		**6017**	6.22%
1.	**ALEI/PARCARI SUPAFETE IMPERMEABILE**		**3413**	3.47%
	ALEI IMPERMEABILE PARC		*1063*	
	PISTA BICICLATA		*1300*	
P	*PARCARI*		*900*	
	SCARI ACCES, PLATFORME BETONATE		*150*	
2.	**PISCINA – SUPRAFETE CONSTRUITE ȘI PLATFORME IMPERMEABILE**		**324**	0.33%
	PISCINA		*224*	
	PLATFORMA BETONATA		*100*	
3.	**SPATII PENTRU SPORT ȘI AGREMENT**		**2205**	2.35%
	TEREN FOTBAL – GAZON ARTIFICAL		*950*	
	TEREN TENIS– GAZON ARTIFICAL		*578*	
	TEREN BASCHET– TARTAN		*577*	
	SPATIU DE JOACA PENTRU COPII– TARTAN		*100*	
4.	**CONSTRUCTII**		**165**	0.17%
	FOISOARE LEMN – 3 BUC		*75 MP*	
	DEBARCADER LAC - FLOTANT		*90 MP*	
	SUPTAFATA TOTALA SPATII VERZI COMPUSA DIN:		**92269**	93.68%
1.	**SPATII VERZI**		**90615**	92.00%
2.	**ALEI/PLATFORME SUPAFETE PERMEABILE**		**1654**	1.68 %
	ALEE PERMEABILA – CARARE AMENAJATA NATURALIST CU LESPEZI DE PIATRA INIERBATE, PIETRIS		*787*	
	ZONA ANIMALE COMPANIE AMENAJATA CU PIETRIS / MULCI		*287*	
	PLATFORMA CU LESPEZI DE PIATRA INIERBATE		*580*	

BENZI DE GHIDAJ TACTILO VIZUAL FIXATE PE SUPRAFATA DE CALCARE

BALUSTRADA EXTERIOARA (DE SIGURANTA IMPOTRIVA ALUNECARII SPRE LAC) STRUCTURA LEMN+METAL , PANOURI PLASA DE GARD IMPLETITA DUBLATA DE GARD VIU

DRUM ACCES IN PARC (NU FACE OBIECTUL ACETUI PROIECT) DIN DRUMUL EXISTENT

Constructiile se incadreaza in :
- categoria de importanta “D” conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA 1255 Corina-Anca MARINESCU ARHITECTE cu drept de semnătură

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR Oraşul Petrila
Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. INGV 24.06.05

TITLU PROIECT: „REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

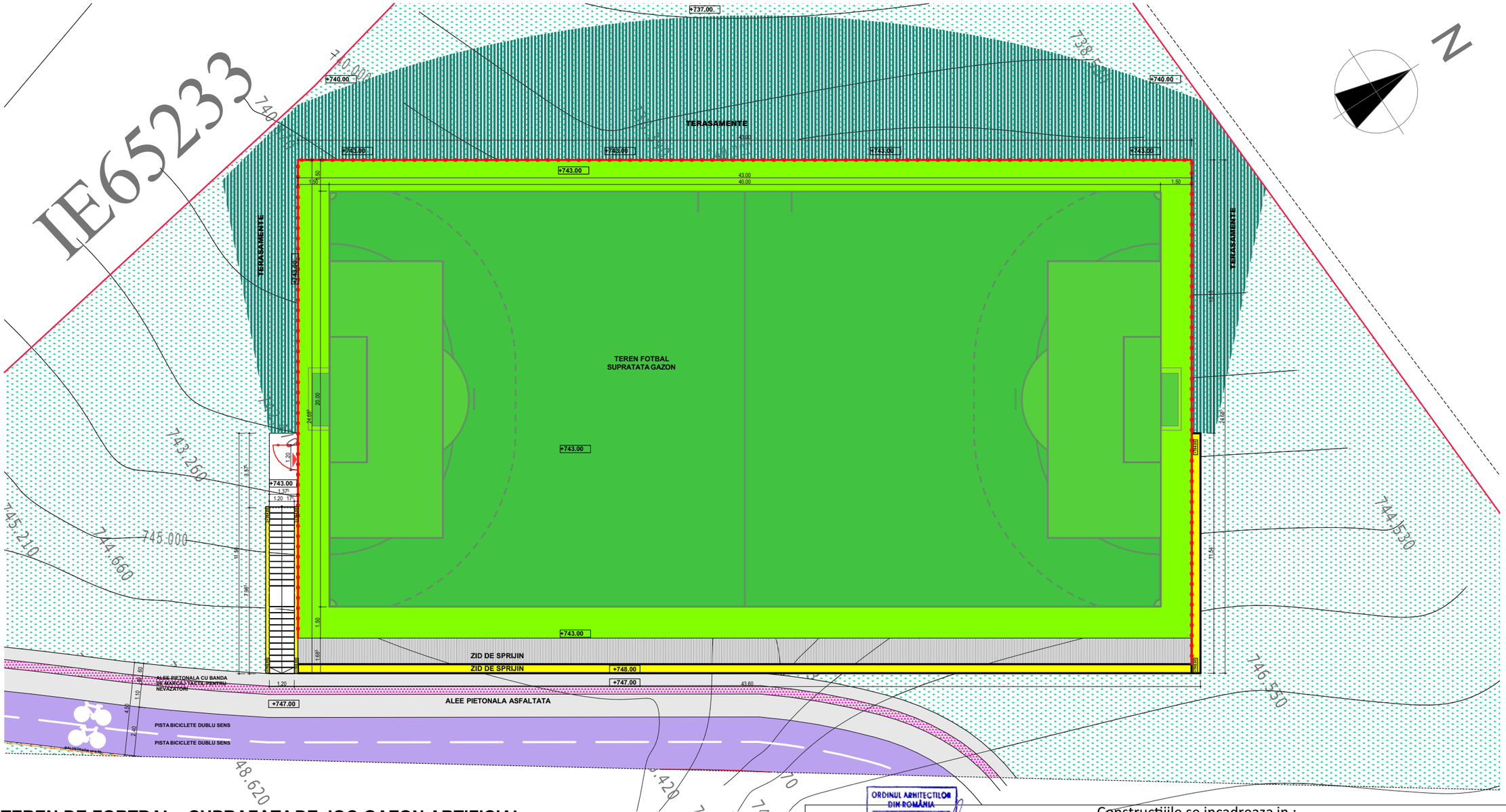
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu		1:1000
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		
DESENAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025
VERIFICAT			

ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

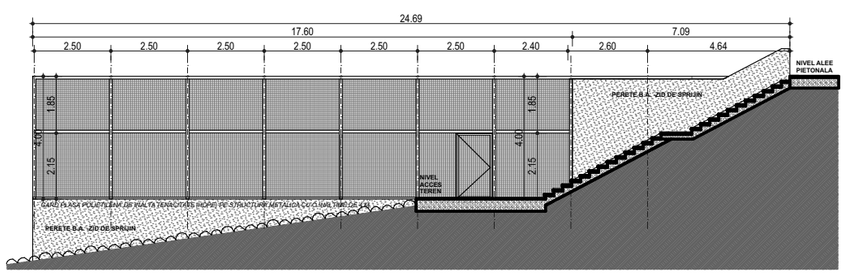
FORMAT 420x900

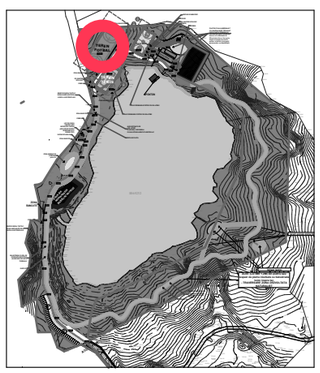
DENUMIRE PLANSA: PLAN DE SITUATIE -PROPUNERE PARC UNEX

PLANSA A-05



TEREN DE FORTBAL - SUPRAFATA DE JOC GAZON ARTIFICIAL
SUPRAFATA =989MP





DETALIU IMPREJMUIRE TEREN - LATURA ACCES TEREN sc 1/100

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Apca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Constructiiile se incadreaza in :
- categoria de improtanta “D” conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR **Orașul Petrila**
Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

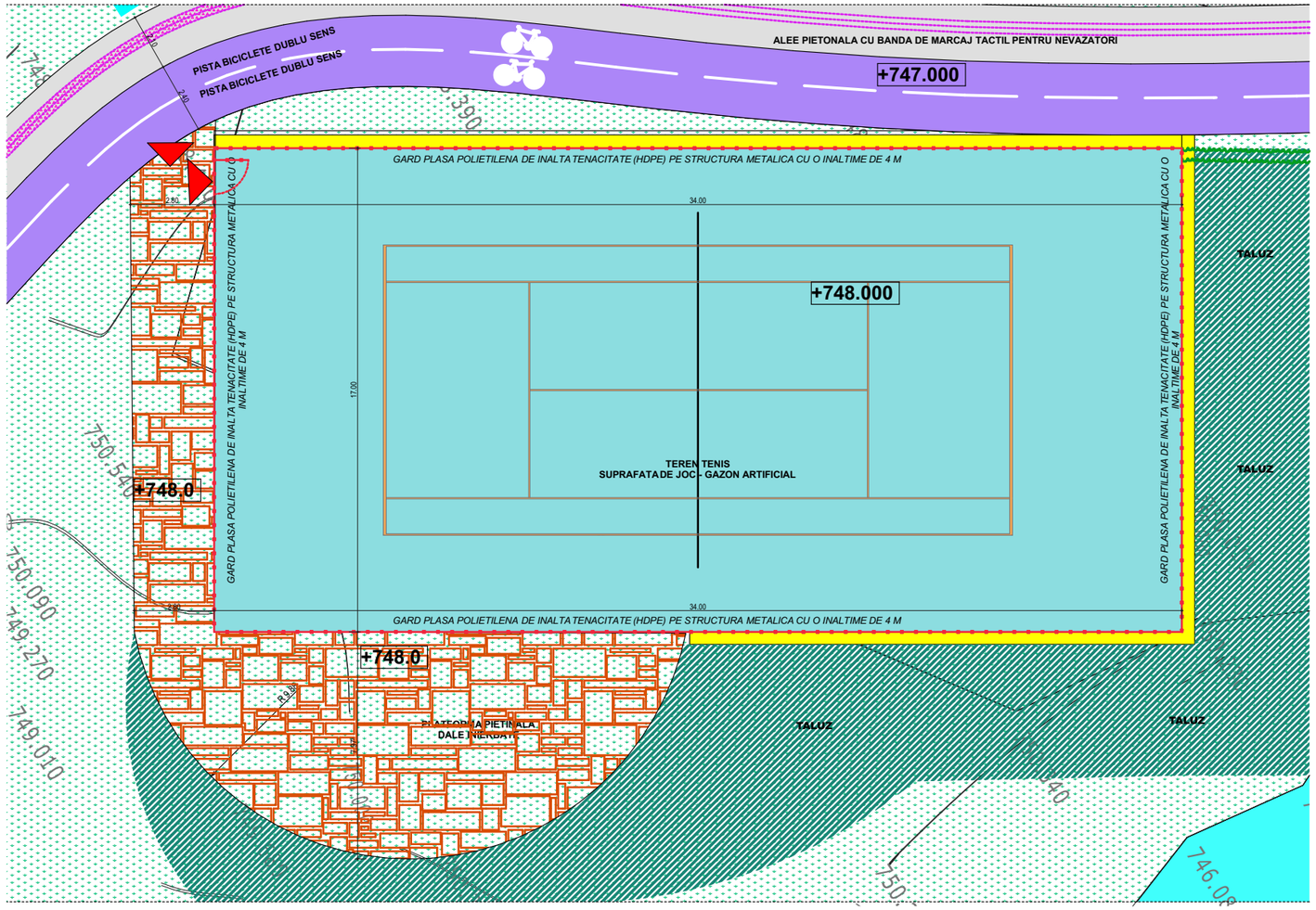
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:200
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu		
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025
DESENAT	arh. Corina Marinescu		
VERIFICAT			

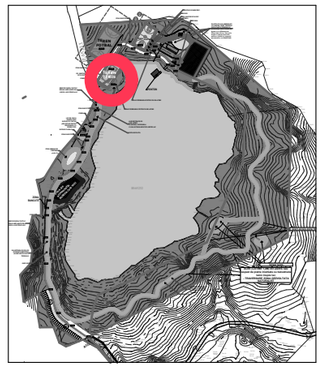
ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375
Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

FORMAT 420x900

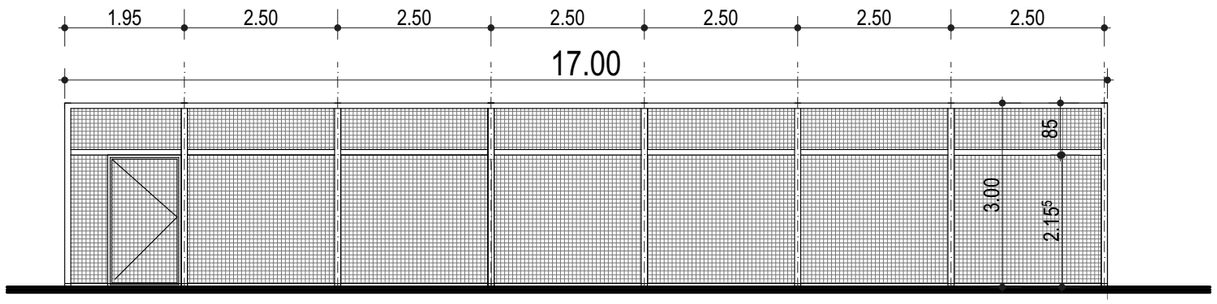
DENUMIRE PLANSA:
DETALUIL 1- TEREN DE FOTBA SI IMPREJMUIRE

PLANSA A-06





TEREN DE TENIS - SUPRAFATA DE JOC GAZON ARTIFICIAL
SUPRAFATA =575 MP



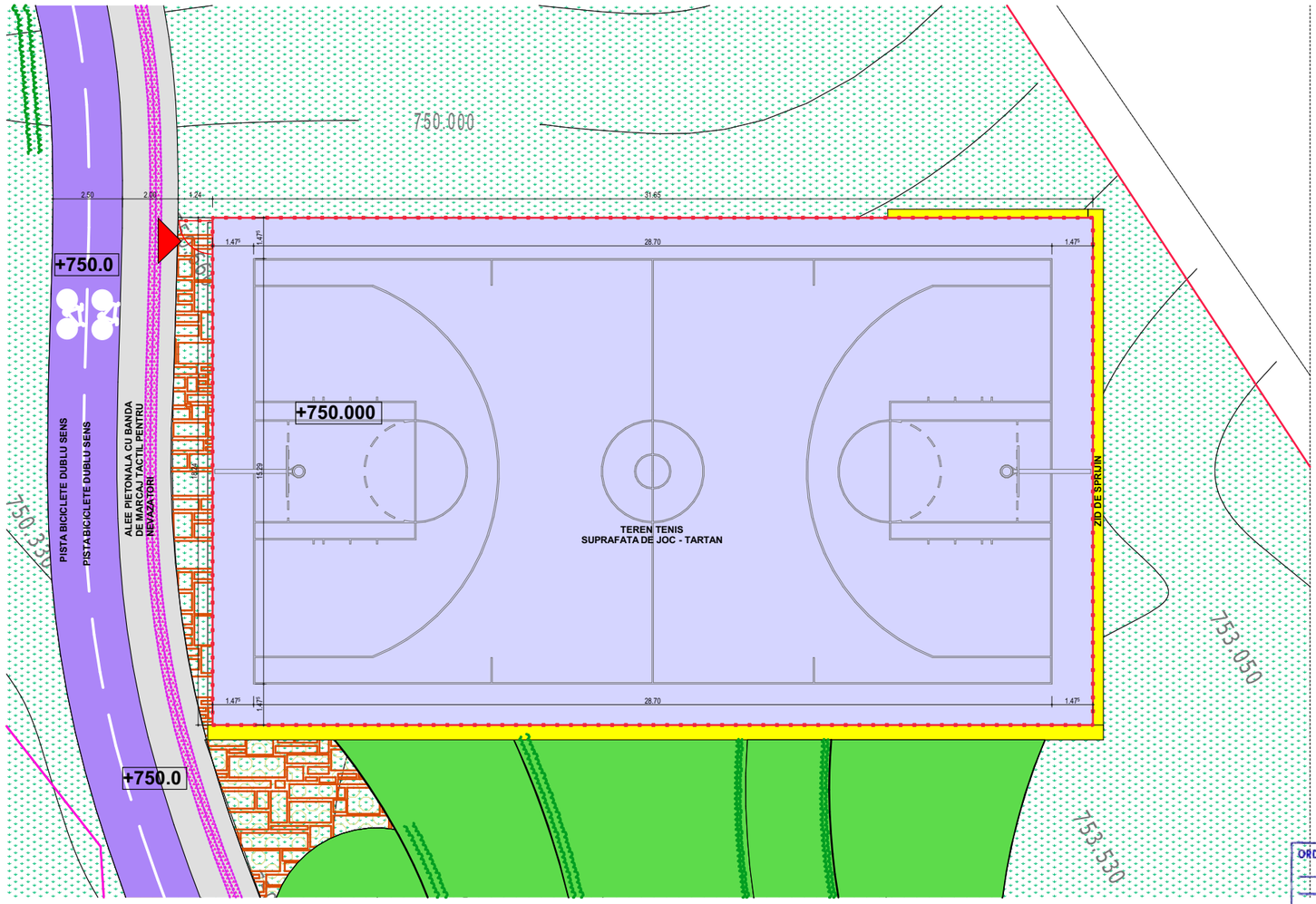
DETALIU IMPREJMUIRE TEREN - LATURA ACCES TEREN sc 1/100

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

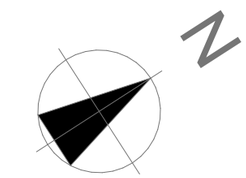
Constructiile se incadreaza in :
- categoria de improtanta "D" conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

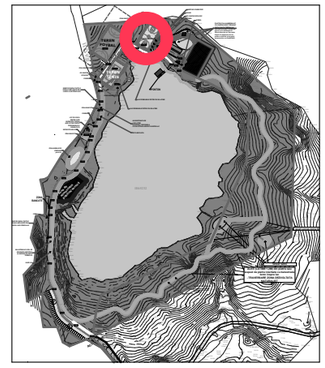
REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

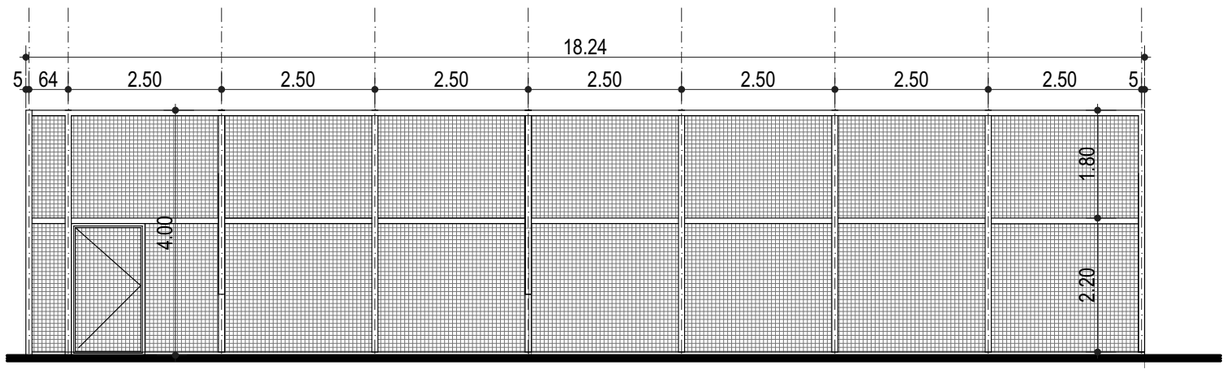
INGVISION S.R.L.				**BENEFICIAR** **Orașul Petrila** Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila	PR.NR. **INGV 24.06.05**
				TITLU PROIECT: **„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU "**	FAZA S.F.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:200	**ADRESA:** ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara	FORMAT 420x900
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu				
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025	DENUMIRE PLANSA:	PLANSA
DESENAT	arh. Corina Marinescu			DETALUIL 2 - TEREN DE TENIS SI IMPREJMUIRE	A-07
VERIFICAT					



TEREN DE BASCHET - SUPRAFATA DE JOC TARTAN
SUPRAFATA =577 MP







DETALIU IMPREJMUIRE TEREN - LATURA ACCES TEREN sc 1/100

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Constructiile se incadreaza in :
- categoria de improtanta “D” conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR **Orașul Petrila**
Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

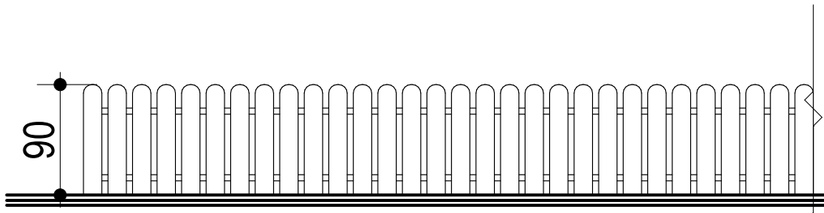
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu		1:200
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA
DESENAT	arh. Corina Marinescu		07.2025
VERIFICAT			

ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375
Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

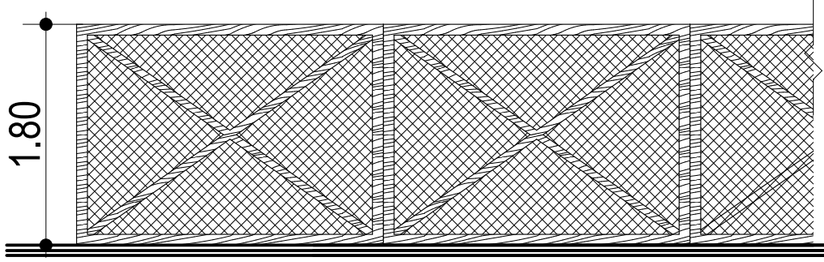
FORMAT 420x900

DENUMIRE PLANSA:
DETALUIL 3 - PLAN TEREN DE BASCHET SI IMPREJMUIRE

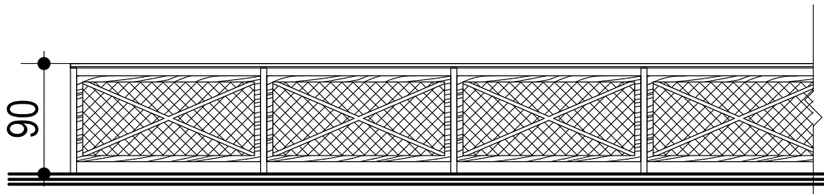
PLANSA A-08



IMPREJMUIRE LOC DE JOACA PENTRU COPII
GARD LEMN VOPSIT ALB
H-0,90M



IMPREJMUIRE ZONA ANIMALE DE COMPANIE
GARD STRUCTURA LEMN+METAL , PANOURI PLASA DE GARD IMPLETITA VERDE 2.6MM
H-1.8M



BALUSTRADA EXTERIOARA (DE SIGURANTA IMPRTIVA ALUNECARII SPRE PANTA)
STRUCTURA LEMN+METAL , PANOURI PLASA DE GARD IMPLETITA VERDE 2.6MM
H=0.9M

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Constructiiile se incadreaza in :
- categoria de improtanta “D” conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR **Orașul Petrila**
Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

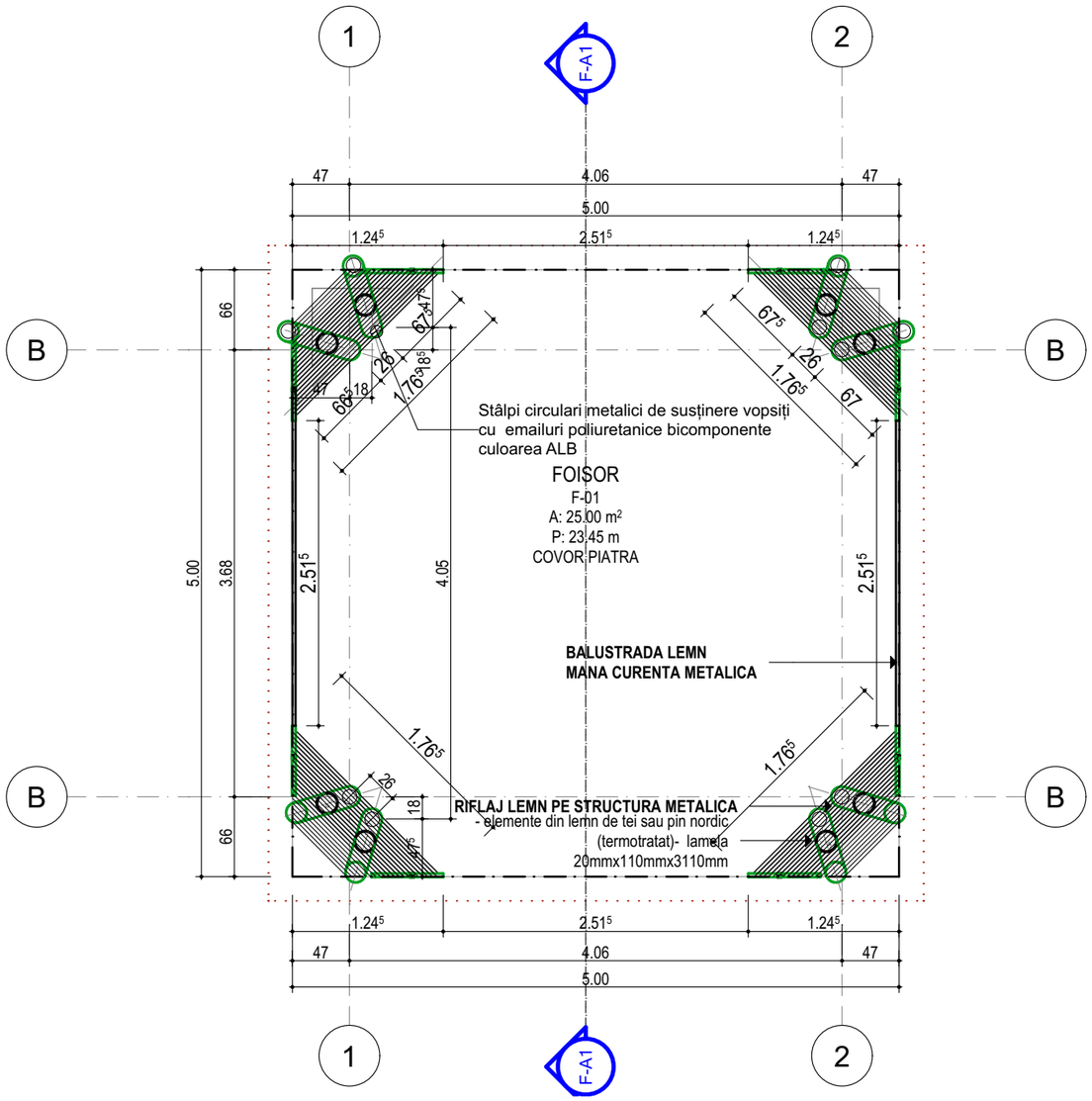
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu		1:50
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA
DESENAT	arh. Corina Marinescu		07.2025
VERIFICAT			

ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375
Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

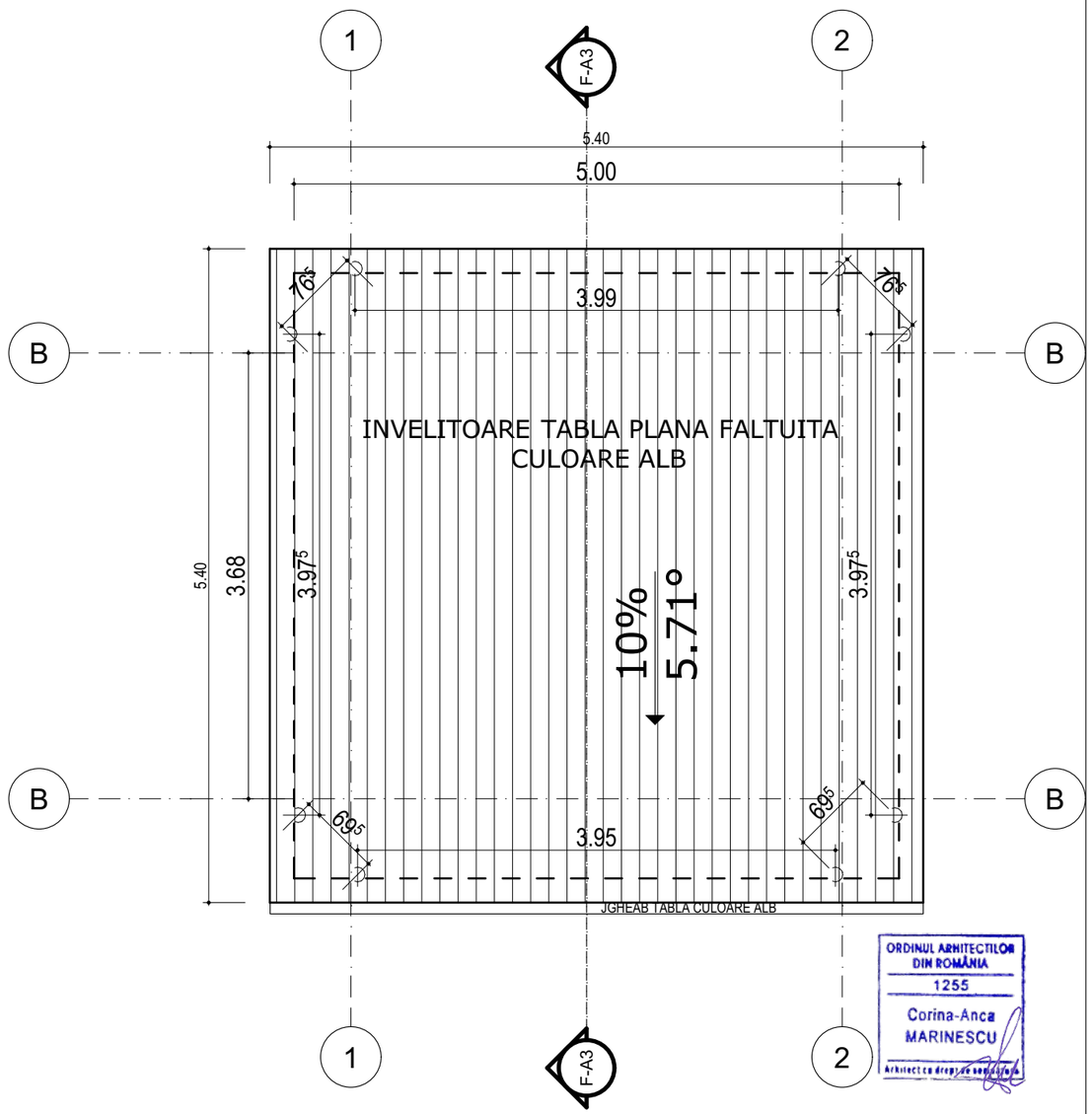
FORMAT 420x900

DENUMIRE PLANSA:
DETALII IMPREJMUIRE SI BALUSTRADE

PLANSA A-09



PLAN PARTER



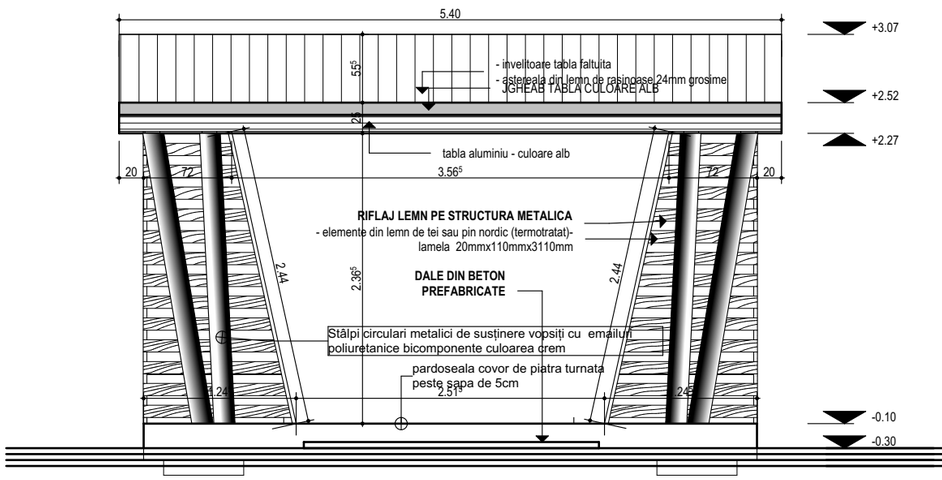
PLAN INVELITOARE



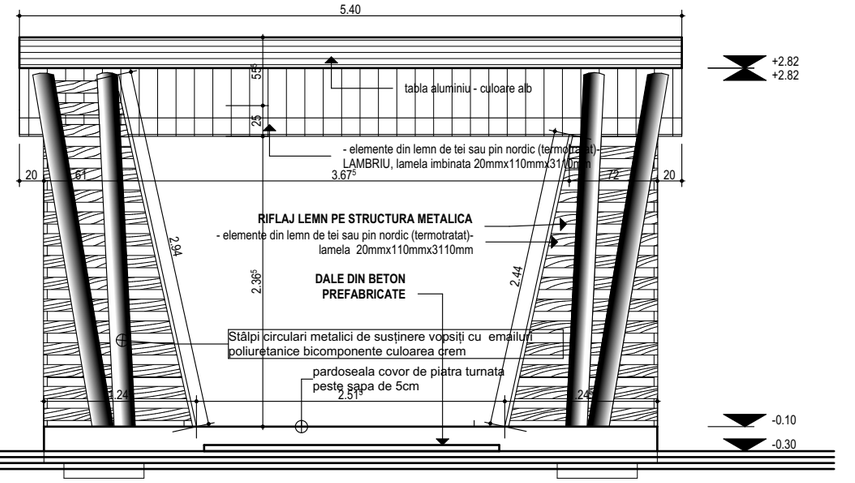
Constructiile se incadreaza in :
- categoria de improtanta “D” conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA
INGVISION S.R.L.				**BENEFICIAR** **Orașul Petrila** Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila — PR.NR. **INGV 24.06.05**
				TITLU PROIECT: **„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”** — FAZA S.F.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50	**ADRESA:** ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara — FORMAT 420x900
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu			
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025	DENUMIRE PLANSA: PLAN FOISOR PARC — PLANSA A-10
DESENAT	arh. Corina Marinescu			
VERIFICAT				



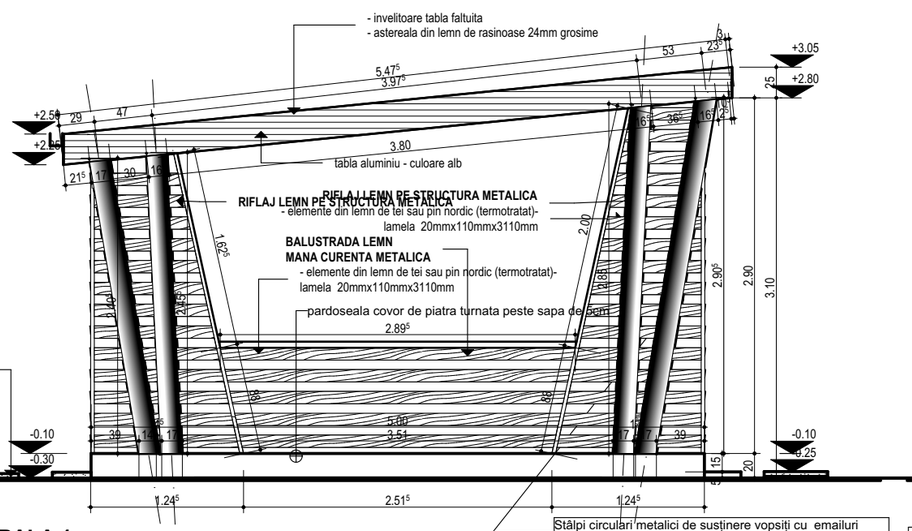
VEDETE POSTERIOARA



VEDETE FRONTALA

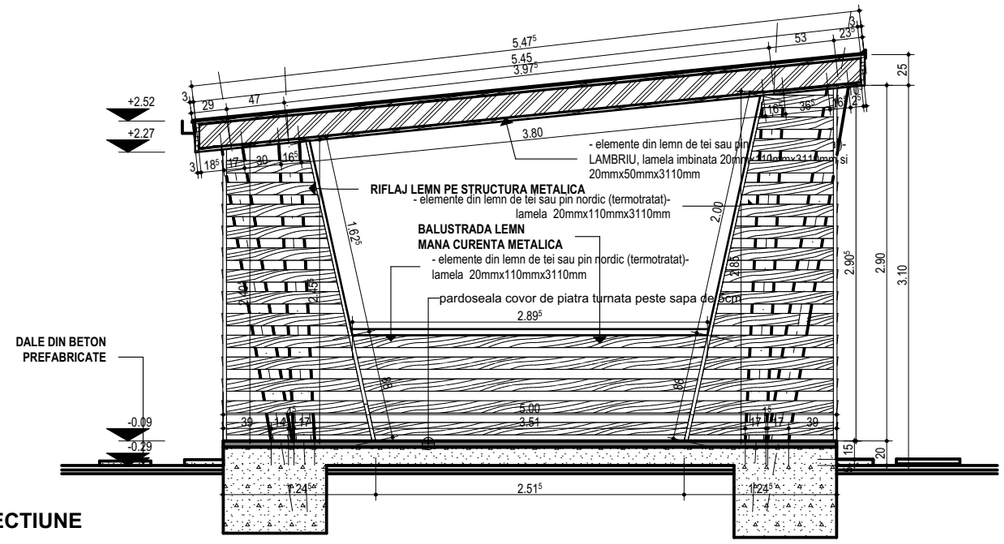
4.06

4.06



VEDETE LATERALA 1

VEDETE LATERALA 2



SECTIUNE

Constructiiile se incadreaza in :
- categoria de improtanta “D” conform HG 766 / 1997
- clasa III de importanta conform P100 -1/2013.

REVIZIA	MOTIVUL REVIZIEI			
VERIF./EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

INGVISION S.R.L.

BENEFICIAR **Orașul Petrila**

Adresa beneficiar: Strada Republicii 196, Petrila

PR.NR. **INGV 24.06.05**

TITLU PROIECT:
„REGENERARE URBANA PARC UNEX -ZONA DEFORU ”

FAZA S.F.

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:50
SEF PROIECT	arh. Corina Marinescu		
PROIECTAT	arh. Corina Marinescu		DATA 07.2025
DESENAT	arh. Corina Marinescu		
VERIFICAT			

ADRESA: ZONA DEFROU CF. 65232, CF. 65375 Loc. Petrila, Jud. Hunedoara

FORMAT 420x900

DENUMIRE PLANSA:
SECTIUNE SI FATADE FOISOR PARC

PLANSA A-11

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMÂNIA
1255
Corina-Anca MARINESCU
Arhitect cu drept de semnătură

Mihu Rodica
29/09/2025 12:19:09 UTC+02